

**Protokół nr III/2024**  
**z przebiegu III sesji Rady Miejskiej w Choszczynie,**  
**która odbyła się 04 lipca 2024 r. w Choszczeńskim Domu Kultury**

W sesji uczestniczyło 14 radnych. Skład Rady – 15 osób.  
Nieobecny radny Maciej Zadka.

**Porządek sesji.**

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie protokołu z II sesji Rady Miejskiej.
3. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał:
  - druk nr **23** zmieniająca uchwałę Nr XL/287/2018 Rady Miejskiej w Choszczynie z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat w prowadzonych przez Gminę Choszczyno publicznych przedszkolach oraz w sprawie zmiany uchwały Nr XL/356/2014 Rady Miejskiej w Choszczynie z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie wysokości opłaty za świadczenia udzielane przez publiczne przedszkola prowadzone przez Gminę Choszczyno oraz za pobyt w oddziale żłobkowym publicznego przedszkola prowadzonego przez Gminę Choszczyno,
  - druk nr **24** w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Choszczyno,
  - druk nr **25** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Choszczyno obejmującego części obrębów: Suliszewo, Rzeczek, Rzecko, Wardyń, Chępa, Baczyn, Smoleń, Raduń, Korytowo, Krzowiec,
  - druk nr **26** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Choszczyno obejmującego części obrębów: Stawin, Gleźno, Koplina, Rudniki, Zamęcin, Wysokie, Nowe Żeńsko, Zwierzyn,
  - druk nr **27** zmieniający uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres 20 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Choszczyno,
  - druk nr **28** zmieniający uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy,
  - druk nr **29** w sprawie zarządzenia poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego oraz opłaty targowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso,
  - druk nr **30** w sprawie dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w miejscowości Rzecko,
  - druk nr **31** w sprawie zmian budżetu Gminy Choszczyno na rok 2024,
  - druk nr **32** w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Choszczyno na lata 2024-2037,
  - druk nr **33** w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.
4. Sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami i wykonania uchwał Rady Miejskiej.
5. Interpelacje i zapytania radnych.
6. Wolne wnioski i informacje.
7. Zakończenie obrad.

### **Przebieg sesji:**

**Ad 1.** Pan Bogusław Szymański Przewodniczący Rady Miejskiej w Choszcznie o godzinie 13:00 otworzył obrady III sesji Rady Miejskiej w Choszcznie. Przywitał radnych Rady Miejskiej, pana Artura Raczyńskiego Burmistrza Choszczna wraz z pracownikami, zaproszonych gości, sołtysów i przewodniczących zarządów osiedli odczytał z imienia i nazwiska przedstawiając także nowo wybranych.

Pan Bogusław Szymański stwierdził, że na podstawie listy obecności w obradach uczestniczy 14 radnych, co upoważnia Radę do podejmowania prawomocnych uchwał.

**Ad 2.** W kolejnym punkcie porządku radni przyjęli protokół z II sesji bez odczytywania – 14 głosami „za”.

**Ad 3.** W punkcie rozpatrywania projektów i podejmowania uchwał objaśniane były i podejmowane uchwały na drukach:

- druk nr **23** zmieniająca uchwałę Nr XL/287/2018 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat w prowadzonych przez Gminę Choszczno publicznych przedszkolach oraz w sprawie zmiany uchwały Nr XL/356/2014 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie wysokości opłaty za świadczenia udzielane przez publiczne przedszkola prowadzone przez Gminę Choszczno oraz za pobyt w oddziale żłobkowym publicznego przedszkola prowadzonego przez Gminę Choszczno omówił Pan Artur Raczyński Burmistrz Choszczna. Dyskusji nie było. Radni 14 głosami „za” uchwałę podjęli. **Uchwała Nr III/18/2024.**

- druk nr **24** w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Choszczno Pan Burmistrz Artur Raczyński przedstawił projekt i poprosił o przegłosowanie. Dyskusji nie było. Radni 14 głosami „za” uchwałę podjęli. **Uchwała Nr III/19/2024.**

- druk nr **25** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Choszczno obejmującego części obrębów: Suliszewo, Rzeczek, Rzecko, Wardyń, Chełpa, Baczyn, Smoleń, Raduń, Korytowo, Krzowiec. Projekt omówił Pan Burmistrz Artur Raczyński i poprosił o przegłosowanie.

Radny Michała Puziak poprosił pana Burmistrza o szersze przedstawienie tego projektu, aby mieszkańcy wiedzieli czego dotyczy.

Pan Burmistrz powiedział, że po podjęciu uchwały odbędą się konsultacje społeczne dotyczące postawienia dwóch farm wiatrowych. Więcej uwag nie było i radni 14 głosami „za” uchwałę podjęli. **Uchwała Nr III/20/2024.**

- druk nr **26** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Choszczno obejmującego części obrębów: Stawin, Gleżno, Koplin, Rudniki, Zamęcin, Wysokie, Nowe Żeńsko, Zwierzyn Pan Burmistrz powiedział, że ten projekt dotyczy także farmy wiatrowej. Więcej uwag nie było i radni 14 głosami „za” uchwałę podjęli. **Uchwała Nr III/21/2024.**

- druk nr **27** zmieniający uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres 20 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Choszczno omówił Pan Artur Raczyński Burmistrz wprowadzając autopoprawkę czynsz na nie mniej niż 200 tys zł.

W dyskusji głos zabierali:

Radna Teresa Kasior uważa, że termin jest za długi do 2050 r.

Pani Anna Rolińska poinformowała, że taki termin jest potrzebny SEC-owi do starania się o środki zewnętrzne. Ta umowa i tak będzie na czas nieokreślony z możliwością rozwiązania.

Radny Zbigniew Żółkiewicz zapytał o wyszczególnienie pomieszczeń w zapisach umowy ale nie wszystkich.

Pani Rolińska odpowiedziała, że są to wyliczone środki trwałe i nie ma potrzeby wyliczania wszystkich nieruchomości w uchwale. W umowie będą wyliczone nieruchomości według inwentaryzacji także pomieszczenia.

Radny Michał Puziak poprosił o wyjaśnienie co planuje SEC w związku z przedłużeniem umowy.

Pan Artur Raczyński Burmistrz odpowiedział, że spółka zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy gdyż może wziąć dużą pożyczkę na remonty, modernizację i ustabilizować ceny dla mieszkańców oraz spełnić wymogi z ochrony środowiska.

Radny Michał Puziak poprosił o odczytanie wniosku, Pani Rolińska odczytała w całości.

Radny poprosił Burmistrza aby w umowie znalazł się zapis dotyczący wpływu gminy na pewne decyzje PEC-u dotyczące biogazowni i modernizacji ciepłowni.

Radni 14 głosami „za” uchwałę podjęli. **Uchwała Nr III/22/2024.**

- druk nr **28** zmieniający uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy. Burmistrz przedstawił projekt z autopoprawką, zmieniając kwotę na 75 tys zł oraz dodany jeszcze jeden punkt w projekcie.

W dyskusji:

Radna Malwina Kaszak zwróciła uwagę na zapis dotyczący użyczenia nieruchomości.

Pan Bogusław Szymański Przewodniczący Rady ogłosił przerwę w obradach, która trwała od godz. 13:50 do godz. 14:15

Po przerwie wznowiono obrady. Radny Michał Puziak poinformował o decyzji radnych po przerwie, aby więcej nie powtórzyły się takie sytuacje w których zostają przedstawione nowe propozycje na sesji a nie w komisjach, bez wcześniejszego uzasadnienia. Radni będą odrzucać takie propozycje.

Radni 14 głosami „za” uchwałę podjęli. **Uchwała Nr III/23/2024.**

- druk nr **29** w sprawie zarządzenia poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego oraz opłaty targowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso omówił Burmistrz Raczyński wprowadzając autopoprawkę o zmianie inkasa na 8%.

W dyskusji głos zabierali:

Radny Piotr Wierzba zapytał ile oszczędności będzie dla gminy bo poprzednio było to 10%.

Pani Agata Bruzgo Skarbnik gminy poinformowała, że było poprzednio 10%, zaproponowano 5% ale na komisjach radni przegłosowali 8%. Dalej dodała, że większość podatników płaci przez bank przelewami. Celem jest zmniejszenie inkasa.

Radny Michał Puziak powiedział, że sołtysi pobierają opłaty i nie należy ich dyskryminować.. Radny uważa, że dalej powinno zostać 10% i w raz z radnymi Waldemarem Mężykowskim i Andrzejem Zakrzewskim złożyli wniosek o zmianę inkasa na 10%.

Radni przyjęli wniosek głosując 10 „za”, 2 przeciw, 1 wstrzymujący, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu- sołtys Adam Pilarski.

Za całą uchwałą z autopoprawką zagłosowało 11 radnych 2 głosy były wstrzymujące 1 radny nie brał udziału w głosowaniu (Adam Pilarski). **Uchwała Nr III/24/2024.**

- druk nr **30** w sprawie dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w miejscowości Rzecko omówił Pan Burmistrz Artur Raczyński.

Wiceprzewodniczący Rady Kazimierz Czapiewski zaapelował do radnych o podjęcie uchwały w ważnym celu remontu zabytku.

Radni uchwałę podjęli 14 głosami „za”. **Uchwała Nr III/25/2024.**

- druk nr **31** w sprawie zmian budżetu Gminy Choszczno na rok 2024 omówiła Pani Agata Bruzgo Skarbnik gminy, poinformowała o dodaniu punktu 14 w projekcie uchwały. Dotyczy to zwiększenia kredytu do 8 milionów zł. Gmina ma problemy finansowe a ten deficyt powinien być spłacony do końca roku i ten kredyt pozwoli na spłacenie.

W dyskusji Michał Puziak dodał, że historia tej poprawki jest podobna do poprzedniej o wrzucenie na sesji dodatkowych punktów.

Pani Skarbnik powiedziała, że gmina boryka się z kosztami funkcjonowania Oświaty, które są bardzo duże. To zwiększenie limitu pozwoli mieć płynność w gminie ale to jest przejściowe załatwienie sprawy. Ten kredyt nie wymaga opinii RIO ale naraża na odsetki.

Radna Teresa Kasior powiedziała, że będzie głosowała za podjęciem tego kredytu. Poprzedni rok był trudny i teraz do końca roku należy spłacić ten kredyt i nie może być deficytu.

Radny Michał Puziak uważa, że nie można zostawić gminy w tak trudnej sytuacji finansowej i zapytał czy podjęto działania w temacie kredytu o mniejszym zobowiązaniach. Radny Pyta czy zostały podjęte kroki aby zobowiązania były mniejsze.

Pani Skarbnik poinformowała, że złożyła kilka zapytań ofertowych do banków ale odpowiedzi wolno spływają. Gmina inwestuje ale nie ma dochodów.

Pan Burmistrz Raczyński odpowiedział, że czekamy na audyt, który pokaże gdzie środki uciekają i co należy poprawić.

Radny Zbigniew Żółkiewicz zgłosił wniosek formalny o przerwę w obradach. Przerwę ogłosił Przewodniczący, która trwała od godz. 15:00 do 15:10.

Po przerwie radny Michał Puziak ponowił prośbę aby takie poprawki były analizowane przed sesją na komisjach.

Radni 14 głosami „za” uchwałę podjęli. **Uchwała Nr III/26/2024.**

- druk nr **32** w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Choszczno na lata 2024-2037 omówiła Pani Skarbnik.

Radni 14 głosami „za” uchwałę podjęli. **Uchwała Nr III/27/2024.**

- druk nr **33** w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków omówił Pan Artur Raczyński Burmistrz wprowadzając autopoprawkę w ostatnim paragrafie dotyczącym publikacji uchwały aby po 14 dniach weszła w życie. Dyskusji nie było.

Radni 14 głosami „za” uchwałę podjęli. **Uchwała Nr III/28/2024.**

**Ad 4.** Sprawozdanie Burmistrza z pracy między sesjami i wykonania uchwał Rady Miejskiej radni przyjęli bez uwag.

**Ad 5.** Interpelacje i zapytań radnych.

Radny Michał Puziak zapytał o transmisję z sesji w telewizji kablowej ECHO Choszczno i na Facebook Choszczno.

Pan prawnych Michał Pieróg powiedział, że jest wątpliwa publikacja na serwerze You Tube gdyż jest to serwer zagraniczny . Ochrona danych osobistych a my nie mamy na to wpływu.

Radna Malwina Kaszak złożyła interpelację dotyczącą nasadzenia drzew na ulicy Kolejowej i ich sprawdzenie, gdyż są połamane.

Radny Zbigniew Żółkiewicz złożył interpelację w sprawie naprawy nawierzchni chodnika.

Pan Krzysztof Polak powiedział, że zna stan tego chodnika i tam jest niski stan wód gruntowych i nie da się nic zrobić.

**Ad 6.** Wolne wnioski i informacje.

Radny Waldemar Mężykowski nadmienił o zadowoleniu mieszkańców z fontanny i placu Wiceprzewodnicząca Rady Anetta Bikowska odczytała przygotowane przez Przewodniczącą Rady sprawozdanie ze złożonych oświadczeń majątkowych radnych.

**Ad 7.** Wobec wyczerpania porządku obrad pan Bogusław Szymański Przewodniczący Rady Miejskiej w Choszcznie zamknął obrady III sesji Rady Miejskiej w Choszcznie.

Sesję zakończono o godzinie 15:30.

Protokołowała Anna Fic-Łasowska.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Bogusław Szymański

